

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA SCĂRIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Referitor la :

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 la nivelul Consiliul Local Scărișoara , județul Olt

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. / 15. 04. 2019;
- Referatul de specialitate nr. 2595 / 15. 04. 2019;
- Rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- Hotărârea Consiliului Local Scărișoara nr. 37 din data de 14. 12. 2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 ;
- Rata inflației pentru anul fiscal 2018 , de 4,6% comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice ;
- Prevederile Titlului IX “Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;
- H. G. nr 1 /2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național ;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Legea nr. 209/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Ordonanța de urgență nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor special la nivelul Consiliului Local Scărișoara ;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală , cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife , precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative ;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația public locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 27 și art. 36 alin (4) lit. c) și 45 alin(2) lit. c și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCĂRIȘOARA , JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Pentru anul 2020 impozitele și taxele locale de la nivelul comunei Scărișoara , județul Olt , datorate de către contribuabili , persoane fizice și juridice se indexează cu 4,6 % față de impozitele și taxele locale stabilite pentru anul 2019 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. a) Satul reședință de comună , Scărișoara , este localitate de rangul IV .

b) Satul aparținător , Plăviceni , este localitate de rangul V .

Art.3. Se aprobă încadrarea intravilanului și extravilanului comunei Scărișoara , sat Scărișoara și sat Plăviceni într-o singură zonă fiscală , respectiv zona A .

Art.4 (1)Se stabilește bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2) , art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , pentru contribuabilii persoane fizice sau juridice , după cum urmează :

a) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri , datorat pentru întregul an de către contribuabili , până la data de 31 martie a anului respectiv , se acordă o bonificație de 10% .

b) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren , datorat pentru întregul an de către contribuabili , până la data de 31 martie inclusiv , a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

c) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili , până la data de 31 martie a anului respectiv, inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

(2) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili , persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la ultimul termen de plată .

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Scărișoara și se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Olt;
- Primarului comunei Scărișoara , județul Olt;
- Compartimentului contabilitate și impozite și taxe din cadrul Primăriei Scărișoara;
- Persoanelor interesate .

Președinte de ședință
Bădescu Iliuță

Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar ,
Popescu Dumitru Daniel

Nr. 15 din 29 APRILIE 2019

NOTA: Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru din 12 consilieri prezenți , care alcătuiesc Consiliul Local Scărișoara, județul Olt

**VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE
PENTRU ANUL FISCAL 2020**

CAP. II IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI

ART. 455 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 456 alin.(1) - Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
- f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei Nationale sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
 - i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
 - j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
 - k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
 - l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

p) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

«s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;».

"t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;"

u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrilor Nationale Notariale;

w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

"x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice."

Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

ART. 457

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 0,08%, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimate in metrii patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator:

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA - LEI/M.P.	
	CU INSTALATIE DE APA,CANALIZARE ELECTRICE SI INCALZIRE (CONDITII CUMULATIVE)	FARA INSTALATII DE APA, CANALIZARE, ELECTRICE SAU INCALZIRE
0	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1060	636
B. Cladiri cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	318	212
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	212	185
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	133	79
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri	

(3), (4), (5) Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza cu coeficientul de corectie 1,10 - localitate rang IV și 1,05 - localitate rang V.

(8) Valoarea impozabila a cladirii ,determinata in urma aplicarii prevederilor alin.(1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%,pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

ART.458

(1) Pentru cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 0,2%, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se tranfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4%, asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. 1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art. 457.

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice:

ART.459

- (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.
- (2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica,impozitul se calculeaza conf. art. 457.
- (3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:
- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;
 - b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform art. 458.

Calculul impozitului / taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

ART.460

- (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii;
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a cladirii;
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential;
- (5) Pentru stabilirea impozitului taxei pe cladiri,valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul / taxa conform art. 460 alin.5 pct.a-f din Codul Fiscal (Lg. 227/2015);
- (6)-(10) conform Lg. 227/2015.

Declararea , dobândirea , înstrăinarea și modificarea clădirilor

ART. 461- Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

Plata impozitului/taxei

ART. 462

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv;
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.
- (3)-(5) Conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

CAP.III Impozitul pe teren si taxa pe teren

ART.463 - Conform Legii. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 464 alin(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

«s)terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;».

t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;"

u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;

x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

z) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice."

ART.465

(1) Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului;

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suprafata prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati (lei/ha)					
	0	I	II	III	IV	V
A					754	604

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.4 , iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin.5

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxa pe teren, se folosesc sumele din tabelul urmator , exprimate in lei/ha:

Nr. crt.	Zona Categorie de folosinta	A	B	C
1.	Teren arabil	29	X	X
2.	Pasune	22	X	X
3.	Faneata	22	X	X
4.	Livada	48	X	X
5.	Vie	55	X	X
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	X	X
7.	Teren cu ape	16	X	X
8.	Drumuri si cai ferate	0	X	X
9.	Teren neproductiv	0	X	X

(5) Suma stabilita conform alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha cu suma corespunzatoare in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art.457 alin. 6.

IMPOZITUL.TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN		
Art.465, alin.(7)		lei /ha
Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit
1.	Teren cu constructii	32
2.	Teren arabil	53
3.	Pasune	29
4.	Faneata	29
5.	Vie pe rod	59
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod	60

6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alte teren cu vegetatie forestiera	17
7.1	Padure, in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	36
9.	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

ART. 466 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

Plata impozitului/taxei pe teren

ART. 467

- (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv ;
(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.
(3)-(5) Conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP.IV Impozitul pe mijloacele de transport

ART.468 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 469 alin (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

"b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"

«c)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;»".

- d)** mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e)** navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;
- f)** mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- g)** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;
- h)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- i)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
- j)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;
- k)** mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
- l)** mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- m)** mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- n)** autovehiculele actionate electric;
- o)** autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p)** mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

ART.470

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport ,conform celor prevazute in prezentul capitol.
- (2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijolace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)	
Motociclete,tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600cmc,inclusiv	8
Motociclete,tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600cmc	9
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	19
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	76
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	153
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3.001 cm ³ inclusiv	308
Autobuze ,autocare,microbuze	25
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	31
Tractoare inmatriculate	19
II. Vehicule inregistrate	

1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica< 4.800 cmc	3
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica> 4.800 cmc	5
2.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	53 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 60%.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 t, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax (e) motor (oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone , dar mai mică de 13 tone	0	149
	2 Masa de cel puțin 13 tone , dar mai mică de 14 tone	149	413
	3 Masa de cel puțin 14 tone , dar mai mică de 15 tone	413	581
	4 Masa de cel puțin 15 tone , dar mai mică de 18 tone	581	1 315
	5 Masa de cel puțin 18 tone	1 315	1 315
II	Trei axe		1 315
	1 Masa de cel puțin 15 tone , dar mai mică de 17 tone		259
	2 Masa de cel puțin 17 tone , dar mai mică de 19 tone	259	532
	3 Masa de cel puțin 19 tone , dar mai mică de 21 tone	532	691
	4 Masa de cel puțin 21 tone , dar mai mică de 23 tone	691	1 066
	5 Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mică de 25 tone	1 066	1 656
	6 Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mică de 26 tone	1 656	1 656
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1 656	1 656
III	Patru axe		1 656
	1 Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mică de 25 tone		701
	2 Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mică de 27 tone	701	1 094
	3 Masa de cel puțin 27 tone dar mai mică de 29 tone	1 094	1 737
	4 Masa de cel puțin 29 tone , dar mai mică de 31 tone	1 737	2 577
	5 Masa de cel puțin 31 tone , dar mai mică de 32 tone	1 737	2 577
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1 737	2 577

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1.473
	9	Masa de cel puțin 28 tone	840	1.473
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	665
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	665	1.608
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.608	2.231
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.231	3.388
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.231	3.388
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.231	3.388
III	2 + 3 axe			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.776	2.472
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.472	3.359
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.472	3.359
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.569	2.179
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.2179	3.014
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.014	4.458
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.014	4.458
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1.079
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.079	1.613
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.613	2.567
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.613	2.567

(7) În cazul unei remorci, rulote care nu face parte autovehicule prevăzută la de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

al unei semiremorci sau dintr-o combinație de alin. (6) , taxa asmijlocului

Masa totala maxima autorizata	Impozitul - lei -
a. Pana la 1 tona inclusiv	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	68

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59
3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	între 0 și 1.170
5. Scutere de apă	223
6. Remorchere și împingătoare:	X

a) pînă la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP și pînă la 2000 CP, inclusiv	963
c) peste 2000 CP și pînă la 4000 CP, inclusiv	1482
d) peste 4000 CP	2371
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare pînă la 1500 de tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și pînă la 3000 de tone, inclusiv	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520

(9) Conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

ART. 471 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

Plata impozitului

ART. 472 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP.V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

ART. 473 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 471 - Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART.474

(1) Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1) și anume ;

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
Până la 150 m ² inclusiv	3

Între 151-250 m ² inclusiv	4
Între 251-500 m ² inclusiv	5
Între 501 -750 m ² inclusiv	6
Între 751 – 1000 m ² inclusiv	7
Peste 1000 m ²	7+0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(3) , (7) , (11) - Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

Art.474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	16 lei
Art.474, alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
Art.474, alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatii de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474, alin.(8) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei initiale
Art.474, alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare , totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției;	cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate
Art.474, alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari	10 lei pentru fiecare m ² afectat de foraj sau de excavatie
Art.474, alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13)	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice , precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	6 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	14 lei pentru fiecare record
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	7 lei
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21 lei
Art.475 alin(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	73 lei (47 lei atestatul + 26 lei carnetul de comercializare)

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) - Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 476 Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP.VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJOLACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 alin.(1) –(4), alin.(6), (7) conform Lg.227/2015 .

alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

ART.478 alin.(2)	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	- lei/m ² sau fractiune de m ²
	a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33
	b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24

ART. 478 alin . (1) , (3), (4) , (5) conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

ART. 479 Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP. VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480, 481, 482, 483 Conform Legii 227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP. VIII TAXE SPECIALE

ART.484 alin.(2)

Taxă pază obștească	53 lei/an
Taxă închiriere cămin cultural	1460 lei
Taxă vidanjare	84 lei/vidanță(local) 126 lei/vidanță(extern)

ART. 484 alin . (1) și (3) conform Lg. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

ART. 485 Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

CAP. IX ALTE TAXE LOCALE

Art.486		
alin. (4)	Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa	530
alin. (5)	Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	26 lei
Taxa comert stradal	10 lei	
Taxa eliberare certificate de instrainare	21 lei	
Taxa pentru remasurare teren	105 lei	
Taxa comercializare produse in targul saptamanal	3 lei/mp	
Taxa pentru utilizare temporara a locurilor publice cu ocazia sarbatorilor	10 lei/mp	
Taxa eliberare certificate de stare civila pierdute sau distruse	105 lei	
Taxa eliberare autorizatie pentru desfasurarea unor activitati si viza anuala la magazine in functie de suprafata a) pana la 50 mp b) de la 50mp la 100 mp c) de la 100mp la 500 mp d) peste 500 mp Viza anuala	1060 lei 2120 lei 4240 lei 5300 lei 20% din valoarea de mai sus mentionata	
Taxa pentru viza anuala pentru persoanele prevazute la art.475 alin (3)	20% din suma prevazuta la lit.a) si b)	

CAP. XI SANCTIUNI

ART. 493 Conform Lg.227/2015 cu modificările și completările ulterioare .

